

фила на улица по о.т. 303а-303б-306 по кафявите и зелените линии, цифри, текст и зачертавания с корекцията в оранжев цвят съгласно приложение проект.

Решението и одобреният проект на подробен устройствен план да се публикуват на интернет страницата на Столичната община – Направление „Архитектура и градоустройство“ (sofia-agk.com), на основание чл. 129, ал. 5 ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица по реда на чл. 129, ал. 1 ЗУТ.

Решението може да бъде обжалвано по реда на чл. 215, ал. 4 ЗУТ пред Административния съд – София-град, в 30-дневен срок от съобщаването.

Жалбите се подават в район „Подуяне“ и се изпращат в Административния съд – София-град, от отдел „Правен“ на Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столичната община.

Председател:  
Е. Герджиков

5443

**РЕШЕНИЕ № 447**  
от 23 юни 2016 г.

В Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столичната община е постъпило заявление вх. № ГР-70-00-82 от 12.03.2015 г. от изпълнителния директор на „Топлофикация София“ – ЕАД, с искане за служебно възлагане изработването на проект за изменение на подробен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за регулация и план за застрояване за съществуващ УПИ I – ТЕЦ „Надежда“, поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 68134.511.4, 68134.511.1456 и 68134.511.1457 от кв. 22, м. НПЗ „Военна рампа-изток“, район „Сердика“.

Към заявлението са приложени: мотивирано предложение в графичен вид, задание за проектиране, обяснителна записка за обект: „Изграждане на инсталация за комбинирано производство на енергия в София с оползотворяване на RDF отпадък“, скица от СГКК – София, за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68134.511.4, технологични схеми на производствения процес, комбинирана скица за ПИ с идентификатор 68134.511.4, снимков материал. АЧОС № 116 от 29.08.1997 г. за терен от 377 310 кв. м заедно с построените в него сгради, намиращ се на ул. 202 № 6, м. Надлез „Надежда“, приложение-образец за оперативни програми, графична част на ПЗ, одобрен със Заповед № РД-09-50-1539 от 14.06.2014 г., комбинирана скица по чл. 16, ал. 3 ЗКИР, писмо изх. № 26-00-9207 от 29.01.2015 г. на директора на РИОСВ – София, ген-план на ТЕЦ „София“, идеен проект, част: Пътна – транспортно-комуникационна, идеен проект, част: Вертикална планировка, идеен проект за обект за „Инсталация за комбинирано производство на енергия с оползотворяване на RDF отпадък“ на площадка на ТЕЦ „София“, част „Геодезическо заснемане“, част „Архитектурна“, част „Конструктивна“.

Допълнително са представени скици от СГКК – София, за поземлени имоти с идентификатори 68134.511.1456 и 68134.511.1457, становище изх. № 26-00-9207 от 30.04.2015 г. на директора на РИОСВ – София, по чл. 125, ал. 7 ЗУТ във връзка

с разрешаване изработването на ПУП, писмо изх. № 2020757 от 16.04.2015 г. на началника на СГКК – София.

Служебно са приложени копия от одобрени предходни ПУП за кв. 22 – 3 бр.

Заявлението, мотивираното предложение и документацията по преписката са разгледани от отделите при НАГ – СО, които са дали становища.

Със Заповед № РД-09-50-759 от 30.09.2015 г. на главния архитект на СО е разрешено да се изработи служебно проект за ИПУП в териториален обхват: УПИ I – ТЕЦ „Надежда“, ПИ с идентификатори 68134.511.4, 68134.511.1456 и 68134.511.1457 от кв. 22, м. НПЗ „Военна рампа-изток“, район „Сердика“.

Заповедта е изпратена за сведение и изпълнение до кмета на район „Сердика“ и до „Топлофикация София“ – ЕАД, с писмо изх. № ГР-70-00-82-[1] от 1.10.2015 г.

С писмо изх. № ГР-70-00-82-[2] от 8.10.2015 г. е отправена покана до „Гео-Мар 2001“ – ЕООД, за сключване на договор за изготвяне на експертна оценка на трайната дървесна растителност съгласно чл. 19, ал. 4 ЗУЗСО.

С писмо изх. № ГР-70-00-82-[3] от 15.10.2015 г. е възложено на „ГИС София“ – ЕООД, да изработи проект за ИПР на УПИ I – ТЕЦ „Надежда“, кв. 22, за създаване на нов УПИ за ТЕЦ „Надежда“, за „Инсталация за комбинирано производство на енергия с оползотворяване на RDF отпадък“ и за „Жилищни сгради, общежития за персонала и ти“, ПЗ за създадените с ИПР нови УПИ за „Инсталация за комбинирано производство на енергия с оползотворяване на RDF отпадък“ и за „Жилищни сгради, общежития за персонала и ти“ и схема с координати за съгласуване с ГД „ГВА“ при МТИТС.

С вх. № ГР-70-00-82-[4] от 20.10.2015 г. от „ГИС София“ – ЕООД, е постъпила оферта за изработване на проект за ПУП.

С писмо изх. № ГР-70-00-82-[5] от 5.11.2015 г. от ГД „ГВА“ е поискано съгласуване на кога на най-високи точки и проект за ПУП за УПИ I – ТЕЦ „Надежда“, кв. 22, м. НПЗ „Военна рампа-изток“.

С писмо изх. № ГР-70-00-82-[6] от 11.11.2015 г. от директора на дирекция „Зелена система“ е поискано заверка на оценката на трайната дървесна растителност към проекта за ПУП.

С писмо изх. № АС-66 02-106-[1] от 12.11.2015 г. на БриД кмет на район „Сердика“ (вх. № ГР-70-00-82-[7] от 12.11.2015 г. в НАГ) е удостоверено, че Заповед № РД-09-50-759 от 30.09.2015 г. на главния архитект на СО е разгласена по реда на чл. 124б, ал. 2 ЗУТ и не са постъпили възражения.

С вх. № ГР-70-00-82-[8] от 10.12.2015 г. в НАГ е постъпило писмо изх. № ЗС-6600-225/1 от 7.12.2015 г. на директора на дирекция „Зелена система“, с което по внесеното геодезическо заснемане и експертна оценка на растителността в обхвата на ПУП е поискано становище от Постоянната комисия по опазване на околната среда, земеделие и гори при СОС.

С писмо изх. № 07-00-4 от 7.12.2015 г. (вх. № ГР-70-00-82-[9] от 12.11.2015 г. в НАГ) ГД „ГВА“ съгласува проектната документация за обекта при така планираните местоположение и абсолютна височина 615,65 м на най-високата точка на халето на комина.